Российская Федерация

Алтайский район

Республика Хакасия

Администрация Кировского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект

00.07.2016 № 00

с. Кирово

О внесении изменений в постановление

№64 от 09.10.2015 г.

|  |
| --- |
| «Об утверждении административного  регламента предоставления муниципальной  услуги «Предоставление юридическим и  физическим лицам в постоянное (бессрочное)  пользование, в безвозмездное пользование,  аренду, собственность земельных участков»  На основании Устава муниципального образования Кировский сельсовет,  администрация Кировского сельсовета  ПОСТАНОВЛЯЕТ:  Внести в постановление администрации Кировского сельсовета от 09.10.2015 №64«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков» следующие изменения:  **Подпункт 2п. 17.1** Изложить в новой редакции: Установить, что лицо, подающее заявление о приобретении прав на земельный участок, предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя юридического или физического лица – документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. В случае приобретения земельного участка в собственность одним из супругов к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагается нотариально заверенное согласие супруга на приобретение в собственность земельного участка.  **Подпункт 5 пункта 17.1**  В случае направления заявления о приобретении прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителем юридического или физического лица – копия документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.  **Подпункт 6 (б) пункта 17.2** дополнить словами (при наличии соответствующих прав на земельный участок) **(в)**  сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров **зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю**  **Подпункт 9 пункта 17.2 (абз (б,в))** **добавить следующим содержанием б)** документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре (при наличии соответствующих прав на земельный участок)  **в)** сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю.  **Подпункт 14 пункта 17.2 (а)** изложить в новой редакции: **справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения;**  **Подпункт 21 пункта 17.2 (абз б, в)** изложить в новой редакции: **б**) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре **при наличии соответствующих прав на земельный участок**.  **в**) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров **зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю.**  **Подпункт 22 пункта 17.2 (абз б, в)** изложить в новой редакции: **б)** документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним **при наличии соответствующих прав на земельный участок**.  **в)** сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров **зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю.**  **Подпункт 41 пункта 17.2** изложить в новой редакции: б) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре **при наличии соответствующих прав на земельный участок.**  в) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров **зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю.**  **Подпункт 7 пункта 18.1** изложить в новой редакции: кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке **не прилагаются к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать**  **Подпункт 25 пункта 25)** изложить в новой редакции: площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации Лесных участков, в соответствии с которыми земельный участок образован более чем на десять процентов.  1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).  Глава Кировского сельсовета И.В. Манаенко |